

# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

ULKOALUEET	
TARKASTUSKOhteet	HAVAINNOT
<p><i>Päällysteet</i> -Halkeamia, routavaurioita jne. lätkäköityminen sateella</p> <p><i>Jätehuoltovarusteet</i> -Lajittelu, astioiden merkintä</p> <p><i>Salaojat</i> -Sijainti</p> <p><i>Sadevesiviemärit</i> -Kaivoihin tai kouruilla nurmikolle</p> <p><i>Jätevesiviemärit</i> -Kaivojen kannet</p> <p><i>Pintavesien poisto</i> -Kaltevuus 3 m:n etäisyydelle 1:20 (korkeusero väh.150mm)</p> <p><i>Sähkövarusteet</i> -Valaistuksen toiminta ja riittävyys -Johdotukset</p>	

# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

PERUSTUKSET	
TARKASTUSKOhteet	HAVAINNOT
<p><i>Perustukset</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Halkeamat, pullistumat</li><li>-Pakkasrapautuminen</li><li>-Raudoitteiden korrosio</li><li>-Karbonatisoituminen</li><li>-Routavauriot</li><li>-Kosteusvauriot</li></ul>	
Rakenne	

# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

ALAPOHJA	
TARKASTUSKOHTEET	HAVAINNOT
<p><i>Alapohja</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Läpiviennit</li><li>-Liikuntasaumamat</li><li>-Halkeamat, pullistumat</li></ul> <p>Rakenne</p>	

# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

RAKENNUSRUNKO	
TARKASTUSKOhteet	HAVAINNOT
<p><i>Rakennusrunko</i></p> <p>-Painumat, taipumat, murtumat</p> <p>-Kosteusvauriot</p>	
Rakenne	

# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

JULKISIVUT	
TARKASTUSKOhteet	HAVAINNOT
<p><i>Julkisivut</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Pellitykset</li><li>-Tikkaiden kunto ja kiinnitys</li><li>-Vaakalistat</li><li>-Johdotukset</li></ul>	
Rakenne	

# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

IKKUNAT	
TARKASTUSKOhteet	HAVAINNOT
<p><i>Ikkunat</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Maalin kunto</li><li>-Kittaukset/lasituslistojen kunto</li><li>-Lasit</li><li>-Pokien puuosien ja karmien kunto</li><li>-Käynti ja heloitus</li><li>-Tiivistys</li><li>-Vesipellit</li><li>-Karmin ja seinän liitos</li></ul> <p>Rakenne</p>	

# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

OVET	
TARKASTUSKOHTEET	HAVAINNOT
<p><i>Ovet</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Puuosien kunto</li><li>-Käynti</li><li>-Potkupelti</li><li>-Heloitukset</li><li>-Pintakäsittely</li><li>-Tiivistys</li><li>-Karmin ja seinän liitos</li><li>-Lukitus</li><li>-Ovipumppu</li></ul>	
Rakenne	

# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

YLÄ- JA VÄLIPOHJA	
TARKASTUSKOhteet	HAVAINNOT
<p><i>Ylä- ja välipohja</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Painumat ja suoruus</li><li>-Lämmöneristys</li><li>-Kosteusvauriot</li><li>-Kantava rakenne (suoruus, taipumat)</li><li>-Vesikaton alusrakenne (väri, kovuus)</li><li>-Tuuletus</li><li>-Läpimenojen tiiveys</li><li>-Tuuletusputkien eristys</li><li>-Kulku vesikatolle</li></ul> <p>Rakenne</p>	



# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

## VESIKATTO, RÄYSTÄÄT JA SYOKSYTORVET

### TARKASTUSKOHTEET

### HAVAINNOT

#### *Vesikatto, räystäät..*

- Painumat
- Katteen kunto (peltikate:  
maalauksen kunto, ruoste, eheys)
- Saumat ja liitokset
- Läpiviennit
- Kattoluukku
- Pellitykset (jiirit ja nostot)
- Sadevesikourut
- Kattotikkaat

Rakenne

# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

TOIMISTO- JA SOSIAALITILAT	
TARKASTUSKOHTEET	HAVAINNOT
<p><i>Sisätilat</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Lattiamateriaalin kunto</li><li>-Seinämateriaalin kunto</li><li>-Sisäkattomateriaalin kunto</li><li>-Ovet kunto</li><li>-Patterit kunto</li><li>-Valaistus</li><li>-Muut toiminnallisuuteen vaikuttavat tekijät</li></ul>	

# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

TUOTANTOTILAT	
TARKASTUSKOHTEET	HAVAINNOT
<p><i>Sisätilat</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Lattiamateriaalin kunto</li><li>-Seinämateriaalin kunto</li><li>-Sisäkattomateriaalin kunto</li><li>-Ovet kunto</li><li>-Patterit kunto</li><li>-Valaistus</li><li>-Muut toiminnallisuuteen vaikut-</li></ul>	

# KUNTOARVION TIEDONKERUULOMAKE

Kohde: OY KWH PIPE AB Suvilahti

Pvm.

Tekijä:

VARASTOTILAT	
TARKASTUSKOHTEET	HAVAINNOT
<p><i>Sisätilat</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Lattiamateriaalin kunto</li><li>-Seinämateriaalin kunto</li><li>-Sisäkattomateriaalin kunto</li><li>-Ovet kunto</li><li>-Patterit kunto</li><li>-Valaistus</li><li>-Muut toiminnallisuuteen vaikut-</li></ul>	